

COMUNE DI MANDATORICCIO

PROVINCIA DI COSENZA

VERBALE DI GARA

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di: *Consolidamento, sistemazione e messa in sicurezza del versante Tormo*

L'anno duemiladieci addì nove del mese di aprile alle ore 10,00, presso la residenza del Comune di MANDATORICCIO - Ufficio Tecnico, si è riunita la commissione giudicatrice, per l'esame delle offerte presentate dalle ditte concorrenti per l'affidamento dei lavori di *Consolidamento, sistemazione e messa in sicurezza del versante Tormo*, mediante procedura aperta, previa pubblicazione del bando di gara, finalizzata all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di cui sopra con importo a base d'asta di euro 365.000,00 nelle persone dei signori:

- 1) Dott. Menotti **FEDERICO** - Istruttore responsabile dell' Ufficio Tecnico Comunale - Presidente
- 2) Geom. Domenico **TODARO**- Ufficio Tecnico Comunale - Esperto
- 3) Geom. Giuseppina **MADERA** - Ufficio Tecnico Comunale - »

Svolge le mansioni di segretario il Sig. Pasquale Blaconà - Istruttore

Alle operazioni di gara sono presenti rappresentanti dell' Impresa:

- 1) Filippelli Giuseppe
- 2) Filippelli Vincenzo
- 3) Caruso Piero
- 4) Parrotta Alfredo

IL PRESIDENTE

PREMESSO:

- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 22 del 19.02.2010, esecutiva a norma di legge, è stata indetta gara mediante procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in premessa con il criterio previsto dall'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
- che il bando di gara relativo all'appalto è stato pubblicato all'Albo pretorio di questo Comune dal 10.03.2010 all'8.04.2010 , nonché sul sito Web del Comune : www.comunedimandatoriccio.eu;
- che le modalità della gara furono stabilite nel citato bando;
- Lette le modalità di svolgimento della gara;
- Esaminata la documentazione richiesta nel bando di gara;
- Preso atto che entro il termine stabilito (ore 12,00 dell'8.04.2010) hanno fatto pervenire i plichi le sottoelencate imprese:

- | | | |
|-----------------------------------|----------------------------|---------------|
| 1. Consorzio Stabile per l'Italia | Cazzago San Martino (Bs) - | prot. n. 2124 |
| 2. Sirianni s.r.l. | San Pietro Apostolo(Cz) - | prot. n. 2125 |
| 3. Idrogeo s.r.l. | San Marco Argentano(Cs) - | prot. n. 2132 |
| 4. Consolidamenti Speciali s.r.l. | Acireale(Ct) - | prot. n. 2155 |
| 5. Pignataro Trivellazioni s.r.l. | Terranova da Sibari(Cs) - | prot. n. 2156 |

6. Basile geom. Carlo	Cirò Marina(Kr)	-	prot. n. 2161
7. So.Ri.Pa. s.r.l.	Cittanova(Rc)	-	prot. n. 2162
8. Curti Rosalbino	Torano Castello(Cs)	-	prot. n. 2169
9. Aquila Sondaggi s.r.l.	Spezzano Sila(Cs)	-	prot. n. 2170
10. K.c. Costruzioni s.r.l.	Castiglione Cosentino(Cs)	-	prot. n. 2184
11. Impr. Costr. Alfredo Perciaccante S.a.s. & C.	Cassano Jonio(Cs)	-	prot. n. 2185
12. C.B. Costruzioni S.a.s. di Basile C. & C.	Marcellinara(Cz)	-	prot. n. 2186
13. Cesi s.r.l.	Salorno(Bz)	-	prot. n. 2187
14. Novacos s.r.l.	San Donato di Ninea(Cs)	-	prot. n. 2188
15. Edilmassaro s.r.l.	Civita(Cs)	-	prot. n. 2189
16. De Luca s.r.l.	Pietrapaola(Cs)	-	prot. n. 2190
17. Teknoappalti s.r.l.	Francavilla M.ma(Cs)	-	prot. n. 2191
18. Celso geom. Adriano	Corigliano Calabro(Cs)	-	prot. n. 2192
19. Geo-Sondaggi s.r.l.	Roges di Rende(Cs)	-	prot. n. 2196
20. Co.E.St. - Costruzioni e strade s.r.l.	Moliterno(Pz)	-	prot. n. 2198
21. Alka s.r.l.	Belvedere Marittimo(Cs)	-	prot. n. 2216
22. CIPEA – Soc. Cooperativa	Bologna	-	prot. n. 2231
23. TRIVEL NIGRO s.r.l.	Cosenza	-	prot. n. 2232
24. DELTA s.r.l.	Cosenza	-	prot. n. 2233
25. ALGIERI FRANCESCO	Cosenza	-	prot. n. 2234
26. INGEOS s.r.l.	Acri(Cs)	-	prot. n. 2236
27. ATI (Termine-Straface)	S. Marco Argentano(Cs)	-	prot. n. 2237
28. ARTEDILE s.r.l.	Pietrapaola(Cs)	-	prot. n. 2238
29. G.B. COSTRUZIONI di Bossio G.	Crosia(Cs)	-	prot. n. 2239
30. GRECO CATALDO	Crucoli Torretta(Kr)	-	prot. n. 2244
31. TUNNERA FRANCESCO	Vaccarizzo Albanese(Cs)	-	prot. n. 2256
32. EDILTECNICA S.n.c.	Acri(Cs)	-	prot. n. 2257
33. CALABRIA STRADE S.r.l.	San Demetrio Corone(Cs)	-	prot. n. 2258
34. D.R.E. s.r.l. di D. Gradilone	Cosenza	-	prot. n. 2259
35. MARRAZZO SALVATORE	Cirò Marina(Kr)	-	prot. n. 2266
36. C.I.E. S.p.A.	Corigliano Calabro(Cs)	-	prot. n. 2267
37. ROGU COSTRUZIONI s.r.l.	Catanzaro	-	prot. n. 2268
38. SGROMO COSTRUZIONI s.r.l.	Maida(Cz)	-	prot. n. 2269
39. FILIPPELLI COSTRUZIONI s.r.l.	Cosenza	-	prot. n. 2270
40. CO.E.S. di F.sco Guzzo s.r.l.	Catanzaro	-	prot. n. 2271
41. FILIPPELLI geom. ROSARIO	Campana(Cs)	-	prot. n. 2272
42. EUROSTRADE s.r.l.	Maida(Cz)	-	prot. n. 2273
43. BRUNO SERAFINO	Cariati Marina(Cs)	-	prot. n. 2274
44. FILIPPELLI GIUSEPPE	Mandatoriccio(Cs)	-	prot. n. 2275
45. MO.TER di Rotundo F.sco & C. s.n.c.	Simeri Crichi(Cz)	-	prot. n. 2277

46. MA.GI.SA. s.r.l.	S. Lorenzo del Vallo(Cs)	-	prot. n. 2278
47. GIOVANNI ROSSI & C. s.r.l	S. Lorenzo del Vallo(Cs)	-	prot. n. 2279
48. SO.MA.TRA. s.r.l.	Rossano(Cs)	-	prot. n. 2280
49. PAVIMAG s.r.l.	S. Lorenzo del Vallo	-	prot. n. 2281
50. EDILMASTER s.r.l.	Rossano(Cs)	-	prot. n. 2282
51. FALBO geom. PIETRO	Luzzi(Cs)	-	prot. n. 2283
52. A.T.I. SPOSATO-ESPOSITO	Corigliano Calabro(Cs)	-	prot. n. 2284
53. GEOCONSOL s.r.l.	Cosenza	-	prot. n. 2285
54. SCORPINITI geom. SAVERIO	Terravecchia(Cs)	-	prot. n. 2286
55. B.A.M. s.r.l.	Cosenza	-	prot. n. 2292

Il Presidente, con l'intervento degli altri componenti la Commissione, dichiara aperta la gara, ammettendo nella sala il pubblico.

Da quindi notizia delle offerte pervenute e che risultano essere in n. di 55;

Di comune accordo con gli altri componenti della Commissione di gara decide di procedere all'apertura delle buste pervenute regolarmente nei termini prescritti.

Verificata l'ammissibilità dei concorrenti, in ordine di elencazione delle offerte, mediante:

- L'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- La presenza e la correttezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta in relazione a quanto previsto dal Bando e dal Disciplinare di Gara;
- Si procede pertanto alla numerazione ed all'accantonamento, in ordine progressivo, delle buste interne contenenti l'offerta economica.
- Si procede pertanto alla verifica del possesso, da parte di ciascun concorrente, dei **requisiti tecnici e generali** richiesti per l'ammissione alla gara, mediante l'apertura della **Busta A - Documentazione**, mentre le rispettive buste relative all'offerta economica rimangono sigillate;

A seguito della verifica della documentazione prodotta contenuta nei plichi dal n. 1(Consorzio Stabile per l'Italia) al n. 29(G.B. Costruzioni) sono ammesse le seguenti ditte:

1. Consorzio Stabile per l'Italia	Cazzago San Martino (Bs)	-	prot. n. 2124
2. Sirianni s.r.l.	San Pietro Apostolo(Cz)	-	prot. n. 2125
3. Idrogeo s.r.l.	San Marco Argentano(Cs)	-	prot. n. 2132
4. Consolidamenti Speciali s.r.l.	Acireale(Ct)	-	prot. n. 2155
5. Pignataro Trivellazioni s.r.l.	Terranova da Sibari(Cs)	-	prot. n. 2156
6. Basile geom. Carlo	Cirò Marina(Kr)	-	prot. n. 2161
7. So.Ri.Pa. s.r.l.	Cittanova(Rc)	-	prot. n. 2162
8. Curti Rosalbino	Torano Castello(Cs)	-	prot. n. 2169
9. Aquila Sondaggi s.r.l.	Spezzano Sila(Cs)	-	prot. n. 2170
10. K.c. Costruzioni s.r.l.	Castiglione Cosentino(Cs)	-	prot. n. 2184
11. Impr. Costr. Alfredo Perciaccante S.a.s. & C.	Cassano Jonio(Cs)	-	prot. n. 2185
12. C.B. Costruzioni S.a.s. di Basile C. & C.	Marcellinara(Cz)	-	prot. n. 2186
13. Cesi s.r.l.	Salorno(Bz)	-	prot. n. 2187

14. Novacos s.r.l.	San Donato di Ninea(Cs) -	prot. n. 2188
15. Edilmassaro s.r.l.	Civita(Cs) -	prot. n. 2189
16. Teknoappalti s.r.l.	Francavilla M.ma(Cs) -	prot. n. 2191
17. Celso geom. Adriano	Corigliano Calabro(Cs) -	prot. n. 2192
18. Geo-Sondaggi s.r.l.	Roges di Rende(Cs) -	prot. n. 2196
19. Co.E.St. - Costruzioni e strade s.r.l.	Moliterno(Pz) -	prot. n. 2198
20. Alka s.r.l.	Belvedere Marittimo(Cs) -	prot. n. 2216
21. Cipea – Soc. Cooperativa	Bologna -	prot. n. 2231
22. Trivel Nigro s.r.l.	Cosenza -	prot. n. 2232
23. Delta s.r.l.	Cosenza -	prot. n. 2233
24. Algieri Francesco	Cosenza -	prot. n. 2234
25. Ingeos s.r.l.	Acri(Cs) -	prot. n. 2236
26. ATI (Termine-Straface)	S. Marco Argentano(Cs) -	prot. n. 2237
27. Artedile s.r.l.	Pietrapaola(Cs) -	prot. n. 2238
28. G.B. Costruzioni di Bossio G.	Crosia(Cs) -	prot. n. 2239

non viene ammessa alla successiva fase della gara il seguente concorrente:

- **De Luca srl con sede in Pietrapaola (Cs) in quanto non ha dichiarato quanto contenuto nei punti m-ter ed m-quater dell’art.38 del D.Lgs 163/2006 - Requisiti di ordine generale.**

La seduta di gara, per l’orario inoltrato, viene sospesa alle ore 14,30 e, pertanto la seduta verrà ripresa il giorno 12/04/2010 ore 8,30 presso la medesima sede, per procedere alla verifica dei restanti plichi per l’ammissibilità dei concorrenti, nonché alle successive operazioni di gara.

Le buste “B” - **offerta economica**, contenute nei plichi verificati (dal n. 1 al n. 29) nella loro integrità vengono chiuse in una busta sigillata e controfirmata sia dalla Commissione che dai rappresentanti le ditte presenti a tale seduta.

I plichi vengono conservati in apposito armadio situato presso l’Ufficio Tecnico.

Il giorno 12 aprile alle ore 8,30 presso il Municipio, il Dott. Menotti Federico, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Mandatoriccio, presidente della Commissione di gara, alla presenza dei componenti:

- 1) Geom. Domenico **TODARO**- Ufficio Tecnico Comunale - Esperto
- 2) Geom. Giuseppina **MADERA** - Ufficio Tecnico Comunale - »
- 3) Pasquale Blaconà - Istruttore - Segretario della Commissione

Dichiara aperta la seconda seduta pubblica.

- Si procede pertanto alla verifica del possesso, da parte di ciascun concorrente, dei **requisiti tecnici e generali** richiesti per l’ammissione alla gara, mediante l’apertura della **Busta A - Documentazione**, contenuta nei restanti plichi dal n. 30(Greco Cataldo) al n. 55(B.A.M. srl) mentre le rispettive buste relative all’offerta economica rimangono sigillate;

A seguito della verifica della documentazione prodotta sono ammesse le seguenti ditte:

1. GRECO CATALDO Crucoli Torretta(Kr) - prot. n. 2244
2. TUNNERA FRANCESCO Vaccarizzo Albanese(Cs) - prot. n. 2256

3. EDILTECNICA S.n.c.	Acri(Cs)	-	prot. n. 2257
4. CALABRIA STRADE S.r.l.	San Demetrio Corone(Cs)	-	prot. n. 2258
5. D.R.E. s.r.l. di D. Gradilone	Cosenza	-	prot. n. 2259
6. MARRAZZO SALVATORE	Cirò Marina(Kr)	-	prot. n. 2266
7. C.I.E. S.p.A.	Corigliano Calabro(Cs)	-	prot. n. 2267
8. ROGU COSTRUZIONI s.r.l.	Catanzaro	-	prot. n. 2268
9. SGROMO COSTRUZIONI s.r.l.	Maida(Cz)	-	prot. n. 2269
10. FILIPPELLI COSTRUZIONI s.r.l.	Cosenza	-	prot. n. 2270
11. CO.E.S. di F.sco Guzzo s.r.l.	Catanzaro	-	prot. n. 2271
12. FILIPPELLI geom. ROSARIO	Campana(Cs)	-	prot. n. 2272
13. EUROSTRADE s.r.l.	Maida(Cz)	-	prot. n. 2273
14. FILIPPELLI GIUSEPPE	Mandatoriccio(Cs)	-	prot. n. 2275
15. MO.TER di Rotundo F.sco & C. s.n.c.	Simeri Crichi(Cz)	-	prot. n. 2277
16. MA.GI.SA. s.r.l.	S. Lorenzo del Vallo(Cs)	-	prot. n. 2278
17. GIOVANNI ROSSI & C. s.r.l	S. Lorenzo del Vallo(Cs)	-	prot. n. 2279
18. SO.MA.TRA. s.r.l.	Rossano(Cs)	-	prot. n. 2280
19. PAVIMAG s.r.l.	S. Lorenzo del Vallo	-	prot. n. 2281
20. EDILMASTER s.r.l.	Rossano(Cs)	-	prot. n. 2282
21. FALBO geom. PIETRO	Luzzi(Cs)	-	prot. n. 2283
22. A.T.I. SPOSATO-ESPOSITO	Corigliano Calabro(Cs)	-	prot. n. 2284
23. GEOCONSOL s.r.l.	Cosenza	-	prot. n. 2285
24. SCORPINITI geom. SAVERIO	Terravecchia(Cs)	-	prot. n. 2286
25. B.A.M. s.r.l.	Cosenza	-	prot. n. 2292

non viene ammessa alla successiva fase della gara il seguente concorrente:

- **Bruno Serafino con sede in Cariatì M.na (Cs) in quanto non ha dichiarato quanto contenuto nei punti m-ter ed m-quater dell'art.38 del D.Lgs 163/2006 - Requisiti di ordine generale.**

Si procede quindi, ad opera del Presidente, all'apertura, una per volta, delle buste sigillate **-B - offerta economica** delle sole imprese ammesse alla gara; lo stesso Presidente ed i componenti della Commissione contrassegnano le offerte su ciascun foglio. Riconosciute le stesse complete e regolari si dà lettura dei ribassi percentuali offerti con le risultanze di cui appresso:

DITTA	N. PROTOCOLLO	OFFERTA
1. Consorzio Stabile per l'Italia	prot. n. 2124	23,380
2. Sirianni s.r.l.	prot. n. 2125	23,490
3. Idrogeo s.r.l.	prot. n. 2132	27,647
4. Consolidamenti Speciali s.r.l.	prot. n. 2155	29,603
5. Pignataro Trivellazioni s.r.l.	prot. n. 2156	28,497
6. Basile geom. Carlo	prot. n. 2161	23,465
7. So.Ri.Pa. s.r.l.	prot. n. 2162	23,789

8. Curti Rosalbino	prot. n. 2169	24,713
9. Aquila Sondaggi s.r.l.	prot. n. 2170	29,730
10. K.c. Costruzioni s.r.l.	prot. n. 2184	28,890
11. Impr. Costr. Alfredo Perciaccante S.a.s. & C.	prot. n. 2185	25,515
12. C.B. Costruzioni S.a.s. di Basile C. & C.	prot. n. 2186	23,311
13. Cesi s.r.l.	prot. n. 2187	21,653
14. Novacos s.r.l.	prot. n. 2188	29,119
15. Edilmassaro s.r.l.	prot. n. 2189	25,950
16. Teknoappalti s.r.l.	prot. n. 2191	26,944
17. Celso geom. Adriano	prot. n. 2192	29,789
18. Geo-Sondaggi s.r.l.	prot. n. 2196	27,352
19. Co.E.St. - Costruzioni e strade s.r.l.	prot. n. 2198	31,830
20. Alka s.r.l.	prot. n. 2216	27,563
21. Cipea – Soc. Cooperativa	prot. n. 2231	23,500
22. Trivel Nigro s.r.l.	prot. n. 2232	28,881
23. Delta s.r.l.	prot. n. 2233	29,895
24. Algieri Francesco	prot. n. 2234	28,666
25. Ingeos s.r.l.	prot. n. 2236	28,721
26. ATI (Termine-Straface)	prot. n. 2237	31,324
27. Artedile s.r.l.	prot. n. 2238	27,800
28. G.B. Costruzioni di Bossio G.	prot. n. 2239	23,412
29. Greco Cataldo	prot. n. 2244	26,300
30. Tunnera Francesco	prot. n. 2256	29,050
31. Ediltecnica S.n.c.	prot. n. 2257	29,321
32. Calabria Strade S.r.l.	prot. n. 2258	33,988
33. D.R.E. s.r.l. di D. Gradilone	prot. n. 2259	28,217
34. Marrazzo Salvatore	prot. n. 2266	27,113
35. C.I.E. S.p.A.	prot. n. 2267	26,935
36. Rogu Costruzioni s.r.l.	prot. n. 2268	35,699
37. Sgromo Costruzioni s.r.l.	prot. n. 2269	35,810
38. Filippelli Costruzioni s.r.l.	prot. n. 2270	31,780
39. CO.E.S. di F.sco Guzzo s.r.l.	prot. n. 2271	35,795
40. Filippelli geom. Rosario	prot. n. 2272	30,750
41. Eurostrade s.r.l.	prot. n. 2273	35,756
42. Filippelli Giuseppe	prot. n. 2275	35,882
43. MO.TER di Rotundo F.sco & C. s.n.c.	prot. n. 2277	28,342
44. MA.GI.SA. s.r.l.	prot. n. 2278	28,838
45. Giovanni Rossi & C. s.r.l	prot. n. 2279	29,559
46. SO.MA.TRA. s.r.l.	prot. n. 2280	29,127
47. Pavimag s.r.l.	prot. n. 2281	28,121

48. Edilmaster s.r.l.	prot. n. 2282	29,315
49. Falbo geom. Pietro	prot. n. 2283	28,563
50. A.T.I. Sposato-Esposito	prot. n. 2284	11,003
51. Geoconsol s.r.l.	prot. n. 2285	29,123
52. Scorpiniti geom. Saverio	prot. n. 2286	29,731
53. B.A.M. s.r.l.	prot. n. 2292	35,894

Essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso rispetto a quello posto a base d'asta, si procede all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9, individuate secondo quanto previsto dall'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, applicando il "Taglio delle ali", ed eliminando il 10% delle offerte più basse e il 10% delle offerte più alte;

Si procede quindi a determinare la media aritmetica tra le offerte ammesse, che risulta essere pari a 28,375%.

La soglia di anomalia, risulta essere pari a 29,754%.

La Commissione, constatato che l'offerta risultante più vicina per difetto alla soglia di anomalia, risulta essere quella della ditta **SCORPINITI geom. Saverio** con un ribasso del **29,731%** (diconsi ventinovevirgolasettecentotrentuno), aggiudica provvisoriamente alla stessa i lavori oggetto della presente procedura per il prezzo netto di €. 256.481,85, oltre €. 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi per complessivi €. 261.481,85 (diconsi euro duecentosessantunomilaquattrocentoottantuno/85), pari all'importo contrattuale, salvi gli accertamenti ed i controlli da effettuarsi prima della stipula del contratto e l'approvazione del presente verbale che avverrà con determinazione di aggiudicazione definitiva del Responsabile del Servizio.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso dai membri della commissione.

IL PRESIDENTE

Istr. Menotti Federico

I COMPONENTI:

- Geom. Domenico Todaro
- Geom. Giuseppina Madera
- Istr. Pasquale Blaconà
